

Comune di Tortona (Alessandria)

Approvazione del Regolamento Edilizio ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. N. 19/1999.

(OMISSIS)

Il Consiglio Comunale

Vista l'Intesa sancita il 20 ottobre 2016 in sede di Conferenza Unificata tra Governo, Regioni e Comuni con cui è stato adottato lo schema di regolamento edilizio tipo e i relativi allegati che costituiscono livelli essenziali delle prestazioni concernenti la tutela della concorrenza e dei diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale;

Visto l'articolo 3 della legge regionale 8 luglio 1999, n. 19, che disciplina il regolamento edilizio tipo e i regolamenti edilizi comunali;

Vista la D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017 "Recepimento dell'Intesa tra Governo, Regioni e i Comuni concernente l'adozione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell'articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e approvazione del nuovo regolamento edilizio tipo regionale" che prevede che i comuni provvedano ad adeguare i propri regolamenti edilizi al regolamento edilizio tipo regionale entro centottanta giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.;

Dato atto che il Regolamento edilizio del Comune di Tortona, approvato con deliberazione di C.C. N.113 in data 26/02/2004 e s.m.i. comprendeva al suo interno al Titolo VI il Piano del Colore del centro storico che ora viene stralciato per divenire un allegato al nuovo Regolamento Edilizio;

Ritenuto opportuno procedere contestualmente ad un aggiornamento e modifica del Piano del colore del centro storico, a fronte delle innovazioni normative intervenute dalla prima data di approvazione (1998) e degli adeguamenti ritenuti necessari sulla base della prassi operativa consolidata e scaturita dall'ormai lungo periodo di applicazione;

Vista la presa d'atto della Giunta Comunale, nella seduta del giorno 26/04/2018;

Sentita la Commissione Consiliare Urbanistica e Uso del Territorio nella seduta del giorno 14/05/2018;

Vista la Legge Regionale 05/12/1977, N.56 e s.m.i. (Tutela ed uso del suolo);

Visto il DPR 06/06/2001, N.380 e s.m.i.;

Visto Il Testo Unico degli Enti Locali 18/08/2000, N.267;

Visto il vigente Statuto Comunale;

DELIBERA

1) di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto;

2) di dare atto che il Regolamento è composto da:

- Parte prima Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia
 - Capo I Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
 - Capo II Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
- Parte seconda Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia
- Allegato n.1 "Regolamento comunale di igiene"
- Allegato n.2 "Regolamento tutela del verde pubblico e privato"
- Allegato n.3 "Regolamento per il funzionamento della Commissione locale per il paesaggio"
- Allegato n.4 "Regolamento comunale per la localizzazione degli impianti radioelettrici ai sensi dell'art.2 della Legge regionale 19/2004";
- Allegato n.5 "Piano del colore del centro storico";
- Allegato n.6 "Regolamento degli impianti pubblicitari";
- Allegato n.7 "Regolamento di gestione per i servizi di raccolta rifiuti";

- Catalogo dei beni culturali architettonici ai sensi L.R.35/95”;

3) di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;

4) di approvare il “Piano del colore del centro storico”, come modificato ed aggiornato, facente parte integrale del Regolamento edilizio ed individuato come Allegato n.5;

5) di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell’articolo 3, comma 3, della L.R. 19/1999.

(OMISSIS)

e successivamente, (OMISSIS) delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art.134, comma 4, del T.U. 18 agosto 2000, N.267.

(OMISSIS)